



MARKT SCHNABELWAID

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES SCHNABELWAID

Sitzungsdatum: Donnerstag, 12.01.2023
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 20:50 Uhr
Ort: Bürgerhaus Schnabelwaid

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Hofmann, Hans-Walter

Mitglieder des Marktgemeinderates

Barthelmann, Volker
Freiberger, Lisa
Hemm, Dietmar
Huttarsch, Winfried
Kiefhaber, Stefan
Rabe-Warber, Claudia

Schriftführer

Träg, Jürgen

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Lindner, Hermann
Wölfel, Alexander

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Bürgersprechzeit vor der Sitzung von 17.30 -18.00 Uhr; es ist eine Anmeldung bei der Verwaltung der VG Creußen unter Angabe des Themas erforderlich;

1. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
2. Bauleitplanung Markt Kirchenthumbach; Aufstellung BPlan "SANDBRUNNEN V + VI einschließlich 1. Änderung in einem Teilbereich des Bebauungsplanes SANDBRUNNEN II"; Beteiligung als Behörde oder sonstige Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB;
3. Bauleitplanung Stadt Creußen; 5. Änderung Bebauungsplan "Galgenberg"; frühzeitige Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;
4. Bauantrag wegen Geländeauffüllung eines landwirtschaftlichen Grundstückes, Grundstück Fl.Nr. 3069, Gemarkung Schnabelwaid;
5. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
6. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Hans-Walter Hofmann eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates Schnabelwaid, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Marktgemeinderates Schnabelwaid fest. Gegen die Tagesordnung wird von MGR'in Rabe-Warber die Frage gestellt, warum TOP 8 nicht öffentlich behandelt werden soll. Daraufhin wird der TOP abgesetzt. Sonst werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bürgersprechzeit vor der Sitzung von 17.30 -18.00 Uhr; es ist eine Anmeldung bei der Verwaltung der VG Creußen unter Angabe des Themas erforderlich;

- entfällt -

1. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;

- Bekanntgabe des Beschlusses aus der Sitzung vom 14.12.2022 TOP 125, dass ein Gestattungsvertrag über die Nutzung von DB-Flächen nicht geschlossen wird, da die geplante Errichtung von Radfahrstellplätzen wegen extrem gestiegenen Kosten nicht weiterverfolgt wird.
- Bekanntgabe des Beschlusses aus der Sitzung vom 14.12.2022 TOP 126 bezüglich Bau des neuen Kindergartens. Trockenbauarbeiten (Nachtrag) werden zum Preis von 17.612,24 € Brutto an die Firma Näther, Thurnau vergeben.
- Ankündigung einer vom Nordbayerischen Kurier moderierten Podiumsdiskussion zum Thema „Windkraftanlagen auf dem Kitschenrain – Für und Wider“ am Montag, den 23.01.2023 um 19:00 Uhr im Sportheim des FSV Schnabelwaid. Zu Wort kommen werden die Bürgerinitiative BIZEK, die Firma UHL Windkraft Projektierungs GmbH & Co. KG, sowie der 1. Bürgermeister und Vertreter der im Marktgemeinderat vertretenen Fraktionen. Ziel der Veranstaltung ist, dass die Bevölkerung informiert wird und alle Beteiligten ihre Argumente vorbringen und diskutieren können. Im Frühjahr 2023 soll dann die Bevölkerung befragt werden. Der Marktgemeinderat wird in seiner Februarsitzung beschließen, in welcher Form das geschehen soll. Ggf. soll dann auch eine Satzung für die Durchführung von Rats- und Bürgerbegehren beschlossen werden.

Der erste Bürgermeister wies darauf hin, dass angesichts der seit Jahren prekären Finanzsituation der Gemeinde im Grunde nicht auf die zu erwartenden Einnahmen aus Gewerbesteuer und Windpfennig verzichtet werden könne. Darüber müsse jedenfalls gesprochen werden. Im Gemeinderat stellt der 1. Bürgermeister zwar eine Stimmung pro Windräder fest, die Gemeinde selbst nimmt aber keinerlei Planungen vor, anderslautende Behauptungen der BIZEK seien schlicht unwahr. Auch die von der Bürgerinitiative vorgebrachte Behauptung, durch den Bau von Windkraftanlagen auf dem Kitschenrain würde die Trinkwasserversorgung der Gemeinde gefährdet, seien erwiesenermaßen falsch. Auch deshalb habe der Marktgemeinderat das von der BIZEK im Herbst 2022 beantragte Bürgerbegehren, das in seiner Fragestellung Windräderbau mit einer nicht vorhandenen Trinkwasserproblematik verknüpft, als unzulässig abgelehnt. Eine Entscheidung des Verwaltungsgerichts über die Klage, die von Vertreterinnen der BIZEK gegen den Ablehnungsbeschluss erhobenen wurde, sei noch nicht in Sicht. Es sei an der Zeit, nun das Versprechen einzulösen, die Bürger zu informieren und an der Entscheidung zu beteiligen.

- Der 1. Bürgermeister berichtet von der Sitzung des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-Ost am Mittwoch, den 11.01.2023. Thema war u.a. die Fortschreibung des Teilkapitels Windkraft und die Festlegung der Kriterien für Vorrang- und Vorbe-

haltsgebieten. Bis Ende 2027 müssen weitere 3.100 ha Fläche für Windkraftenergienutzung ausgewiesen werden, sonst droht eine vollständige Privilegierung von WKA im Außenbereich, was dann jegliche Planung und Lenkung durch die Kommunen unmöglich machen würde.

- Es wurde Kritik an der Gestaltung der Website des Marktes Schnabelwaid geäußert. Der Ortsplan wäre veraltet und die Ladung zur heutigen Sitzung würde fehlen.

Anmerkung: Die Ladung zur Januarsitzung ist online. Der Ortsplan erscheint jedenfalls ziemlich aktuell, was insoweit auch vom Hinweisgeber eingeräumt wurde.

2. Bauleitplanung Markt Kirchenthumbach; Aufstellung BPlan "SANDBRUNNEN V + VI einschließlich 1. Änderung in einem Teilbereich des Bebauungsplanes SANDBRUNNEN II"; Beteiligung als Behörde oder sonstige Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB;

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 27.12.2022 sowie vom Inhalt des Schreibens des Marktes Kirchenthumbach vom 19.12.2022 nebst dem Planteil des Bebauungsplans „SANBRUNNEN V + VI einschließlich 1. Änderung in einem Teilbereich des Bebauungsplans SANDBRUNNEN II“. Belange der Marktgemeinde Schnabelwaid werden durch die Planung nicht berührt. Beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung der Planung des Marktes Kirchenthumbach von Bedeutung sind, liegen nicht vor.

Einwendungen werden nicht erhoben.

Ja 7 Nein 0

3. Bauleitplanung Stadt Creußen; 5. Änderung Bebauungsplan "Galgenberg"; frühzeitige Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 27.12.2022 sowie vom Inhalt des Schreibens des Planungsbüros IVS, Kronach, vom 21.12.2022 nebst der 5. Änderung des Bebauungsplanes „Galgenberg“. Belange der Marktgemeinde Schnabelwaid werden durch die Planung nicht berührt. Beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Plangebiets von Bedeutung sind, liegen nicht vor.

Einwendungen werden nicht erhoben.

Ja 7 Nein 0

4. Bauantrag wegen Geländeauffüllung eines landwirtschaftlichen Grundstückes, Grundstück Fl.Nr. 3069, Gemarkung Schnabelwaid;

Aus dem Gremium kommt der Hinweis, dass das für die Auffüllung vorgesehene Gebiete im abgeschlossenen Flurbereinigungsverfahren für eine mögliche Flutmulde zur Ableitung von Starkregen im Gespräch war. Insoweit wurden aber dann doch keine Maßnahmen durchgeführt

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 12.2.2022 und von den abgeklärten Bauantragsunterlagen. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 6 Nein 1

5. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;

- Keine -

6. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

- Bekanntgabe der Bürgerstiftung Schnabelwaid über einen Ausschüttungsbetrag von € 29,35. Der 1. Bürgermeister weist darauf hin, dass die Bürgerstiftung seines Erachtens zu wenig bekannt ist. Es sollte verstärkt um Spenden geworben werden, dann wären auch höhere Ausschüttungen zu erwarten.
- Die Bürgerversammlung Schnabelwaid 2020-2022 findet am 10.02.2023 um 19.00 Uhr im Sportheim des TSV Schnabelwaid.
- Anfrage an die Verwaltung: Wurde die Brunnenpumpe in Preunersfeld repariert?
- Auftrag an die Verwaltung: Prüfung, ob die Bahnhofstraße auf 30 km/h reduziert werden kann?
Die beschafften Geschwindigkeitsanzeigetafeln sollen zeitnah aufgestellt werden.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Hans-Walter Hofmann schließt die Sitzung. Gegen die Protokolle der Sitzungen vom 09.11.2022, 10.11.2022 und 14.12.2022 werden keine Einwendungen erhoben. Sie sind damit genehmigt.

Hans-Walter Hofmann
Erster Bürgermeister

Jürgen Träg
Protokollführer