



MARKT SCHNABELWAID

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES SCHNABELWAID

Sitzungsdatum: Donnerstag, 21.09.2023
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 22:00 Uhr
Ort: Bürgerhaus Schnabelwaid

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Hofmann, Hans-Walter

Mitglieder des Marktgemeinderates

Barthelmann, Volker
Freiberger, Lisa
Hemm, Dietmar
Kiefhaber, Stefan
Lindner, Hermann
Rabe-Warber, Claudia
Wölfel, Alexander

Schriftführer

Baumgärtner, Klaus

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Huttarsch, Winfried

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Bürgersprechzeit vor der Sitzung von 17.30 -18.00 Uhr; es ist eine Anmeldung bis 19.09. bei der Verwaltung der VG Creußen unter Angabe des Themas erforderlich;

- 73.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
- 73.1** Bekanntgaben des Bürgermeisters; hier: Genehmigungsverfahren gem. Art. 58 BayBO;
- 73.2** Körperschaftswaldverordnung; Mitteilung über die Erhöhung des Entgelts für die Betriebsleitung und Betriebsausführung;
- 73.3** Veröffentlichung von Geburtstagsglückwünschen im Nordbayerischen Kurier;
- 74.** Regionalplan Oberfranken-Ost; vorgezogene Teilfortschreibung zur Ausweisung von Vorranggebieten für die Windenergienutzung;
- 75.** Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
- 75.1** Bauantrag wegen Umbau des bestehenden Wohnhauses, Grundstück Fl.Nr. 929/6, Gemarkung Schnabelwaid;
- 75.2** Bauantrag wegen Erweiterung der bestehenden Biogasanlage, Nebau Gärrestelager mit Tragluftdach (grau) als Emissionsschutzabdeckung, Grundstück Fl.Nr. 3375, Gemarkung Schnabelwaid;
- 76.** Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Hans-Walter Hofmann eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates Schnabelwaid, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Marktgemeinderates Schnabelwaid fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bürgersprechzeit vor der Sitzung von 17.30 -18.00 Uhr; es ist eine Anmeldung bis 19.09. bei der Verwaltung der VG Creußen unter Angabe des Themas erforderlich;

./.

73. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;

- Erster Bürgermeister Hofmann gibt das Schreiben des Deutschen Städtetages zur massiven Erhöhung der GEMA – Gebühren für kommunale Märkte bekannt. Betroffen ist in Schnabelwaid als nächstes der Weihnachtsmarkt.
- Erster Bürgermeister Hofmann gibt das Schreiben des Bayerischen Staatsministeriums des Innern, für Sport und Integration vom 08.09.2023 bekannt. Das Schreiben beinhaltet die kommunalrechtlichen Regelungen für die Energieversorgung und Erzeugung von erneuerbaren Energien und weitert die gemeindlichen Zuständigkeiten aus.
- Erster Bürgermeister Hofmann gibt den Beschluss 68/2023 bekannt. Der Juragruppe wurden 23.936,48 € für Hilfestellungen bei Schadensbehebungen erstattet. Er bedankt sich ausdrücklich für die gute Zusammenarbeit mit der Juragruppe und bedankt sich herzlich.

73.1 Bekanntgaben des Bürgermeisters; hier: Genehmigungsfreistellungsverfahren gem. Art. 58 BayBO;

Mitteilung:

Folgendes Bauvorhaben wurde im Genehmigungsfreistellungsverfahren gem. Art. 58 BayBO ausgefertigt:

Bauantrag wegen Neubau eines Wohngebäudes mit einer Wohnung und einem Carport im Baugebiet Schnabelwaid-West; Baugrundstück: Fl.-Nr. 3107/6 – Am Storchennest 4, Gemarkung Schnabelwaid;

73.2 Körperschaftswaldverordnung; Mitteilung über die Erhöhung des Entgelts für die Betriebsleitung und Betriebsausführung;

Mitteilung:

Mit beiliegender Information wurde die Erhöhung der Entgelte für die Betriebsleitung und Ausführung mitgeteilt. Diese sollen vom Marktgemeinderat zur Kenntnis genommen werden.

73.3 Veröffentlichung von Geburtstagsglückwünschen im Nordbayerischen Kurier;

Mitteilung:

Der Nordbayerische Kurier veröffentlicht keine Geburtstagswünsche mehr. Da dies für den einen oder anderen Bürger wichtig ist soll beiliegende Mitteilung im nächsten Mitteilungsblatt veröffentlicht werden.

74. Regionalplan Oberfranken-Ost; vorgezogene Teilfortschreibung zur Ausweisung von Vorranggebieten für die Windenergienutzung;

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis von der Vorlage der Verwaltung und beschließt folgende Vorgehensweise:

1. Gebiet 5248 sollte nicht weiter verfolgt und herausgenommen werden.

Ja 7 Nein 1

2. Gebiet 5249 sollte nicht weiter verfolgt und herausgenommen werden.

Ja 8 Nein 0

3. Gebiet 5253 sollte nicht priorisiert betrachtet werden und in einer späteren Anpassung des Regionalplans betrachtet werden.

Ja 8 Nein 0

4. Gebiet 5256 soll im Regionalplan als vorrangig zu betrachtendes Gebiet in die vorgezogene Fortschreibung des Regionalplans als Fläche für Windkraft einbezogen werden.

Ja 8 Nein 0

75. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;

75.1 Bauantrag wegen Umbau des bestehenden Wohnhauses, Grundstück Fl.Nr. 929/6, Gemarkung Schnabelwaid;

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 20.09.2023 und von den abgelichteten Bauantragsunterlagen. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 8 Nein 0

75.2 Bauantrag wegen Erweiterung der bestehenden Biogasanlage, Nebau Gär-

restelager mit Tragluftdach (grau) als Emissionsschutzabdeckung, Grundstück Fl.Nr. 3375, Gemarkung Schnabelwaid;**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 20.09.2023 und von den abgelichteten Bauantragsunterlagen. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 8 Nein 0**76. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;**

- Aus dem Gremium wird auf die mangelhafte Schadensbeseitigung auf den Wegen bei der Verlegung der Kabel zum Solarpark in Preunersfeld hingewiesen. Die Verwaltung wird um Mitteilung gebeten, ob hier vor Beginn der Baumaßnahme eine Beweissicherung durchgeführt wurde. Hierzu soll das Bauamt den 1. Bürgermeister über das weitere Vorgehen informieren.
- MGR Kiefhaber teilt mit, dass an der Tür Eingangsbereich der Schule eine Scheibe derart wackelt, dass diese herauszufallen drohe. Es könne zu Verletzungen von Schülern kommen. Die Verwaltung möge sich zeitnah der Sache annehmen.
- MGR Kiefhaber teilt mit, dass im Eingangsbereich der Schule eine Fliese locker sei. Diese sei nur mit Klebeband fixiert. Hier muss Abhilfe geschaffen werden.
- MGR Kiefhaber spricht die fehlenden Tore an der Schule an. Die Ausführung lasse schon Jahre auf sich warten. Ebenso die Sicherung an der Rampe am Ausgang der Turnhalle.
- MGR Kiefhaber weist auf fehlende Schieferplatten an der Leichenhalle hin. Dort regnete es herein. Es ist unverzügliche Schadensbehebung angezeigt.
- Der Gemeinderat wird gebeten, Schäden die auffallen direkt über die Homepage der Gemeinde zu melden.
- Bezgl. der Zufahrt zum neuen Baugebiet wird gebeten ein Hinweisschild anzubringen, dass die LKW's die obere Einfahrt nehmen sollen. Dies ist zeitnah umzusetzen.
- Aus dem Gremium wird die mangelhafte Grundstücksentwässerung im Baugebiet angesprochen. Der Böschungswinkel ist zu steil und die Straße und die Gullis sind ständig mit Schmutz bedeckt, dass das Niederschlagswasser auf die Straße läuft. Der Rat soll über Gegenmaßnahmen unterrichtet werden.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Gegen das Protokoll der Marktgemeinderatssitzung vom 06.07.2023 wurden bis zum Ende der Sitzung keine Einwendungen erhoben. Es gilt somit als genehmigt.

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Hans-Walter Hofmann schließt die Sitzung.

Hans-Walter Hofmann
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner
Protokollführer